



PROCES VERBAL

de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat azi, **02.03.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **286**, a terenului agricol situat în extravilanul comunei **Eftimie Murgu**, tarla **83**, parcela **1206;1207**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **32000**, și număr carte funciară **32000**, în suprafață măsurată de **0,72 ha**.

- reprezentând cota-parte **1/2**, depusă de **RUVA IUSTINA**, în calitate de vânzător, proprietar / coproprietar, CNP **2720824110438**, identificată cu CI seria **KS** nr. **681513**, eliberat(ă) de SPCLEP Anina, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în: **Anina**, str. **Mihail Sadoveanu**, nr. **25**, bl., sc. -, et. -, ap. **2**, județul **Caras-Severin**, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail, starea civilă căsătorită;

- reprezentând cota-parte **1/2**, depusă de **PEȚA GHEORGHE**, în calitate de vânzător, proprietar / coproprietar, CNP **1760218110432**, identificată cu CI seria **KS** nr. **669008**, eliberat(ă) de SPCLEP Bozovici, cetățenia Romana, naționalitatea Romana, cu domiciliul în: **Eftimie Murgu**, str.-, nr. **64**, bl., sc. -, et. -, ap. - județul **Caras-Severin**, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail, starea civilă căsătorit;

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3, lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat, nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în CF nr. **32000**, nr. cadastral **32000**, suprafață măsurată de **0,72 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **286/1** din **21.12.2022**, a ofertei de vânzare nr. **286** din **21.12.2022**, pentru terenul agricol în suprafață măsurată de **0,72 ha**, depusă de **RUVA IUSTINA și PEȚA GHEORGHE**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din norme;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **286/4** din **21.12.2022**, și afișarea ofertei de vânzare la sediul/site-ul Primăriei Eftimie Murgu, în data de **21.12.2022**.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din lege, precum și afișarea notificării nr. **286/7** din **21.12.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din lege a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data **02.03.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare, până la data **03.04.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale, și afișat la sediul la sediul/site-ul Primăriei Eftimie Murgu, în data de **02.03.2023**.

Primar,
Oțiman Mihai



Secretar general,
Imbrescu Liviu

Consilier,
Didraga Dochia