

STUDIU de OPORTUNITATE

**P.U.Z.
CARIERĂ EXPERIMENTALĂ**

**EDTRAVILAN
COMUNA EFTIMIE MURGU**

**Beneficiar
SC INCASSO TARGET SRL**

ianuarie 2019.

MEMORIU DE PREZENTARE

Date de recunoaștere a documentației

Denumirea proiectului:	PLAN URBANISTIC ZONAL CARIERĂ EXPERIMENTALĂ, EFTIMIE MURGU
Beneficiar:	SC INCASSO TARGET SRL Sediul: ARAD, str. Vârful cu Dor nr.18 ap.1
Amplasament lucrare:	Teritoriul administrativ al com. EFTIMIE MURGU
Proiectant de specialitate:	B.I.A. "C.MATEI"
Nr. proiect:	110/2018
Data elaborării:	ianuarie 2019

- 1.1. Prevederile P.U.G.-ului aprobat, destinatia stabilită prin P.U.G. aprobat pentru zona/amplasamentul analizat / teritoriul care face obiectul studiului.**

Raportat la Planul Urbanistic General al comunei EFTIMIE MURGU, zona care face obiectul Planului Urbanistic General este în teritoriul administrativ al comunei Eftimie Murgu.

Categoria de folosință a terenului înscrisă în CF este pădure.

1.2. Folosinta actuală a terenului amplasamentului analizat

Zona care face obiectul acestui studiu este situată aşa cum s-a menționat în extravilanul localității Eftimie Murgu, amplasamentul carierei experimentale fiind poziționat pe parcela identificată în CF 30662, având suprafața înscrisă de 49.976,00 mp, având categoria de folosință înscrisă de pădure.

1.3. Functiunea solicitată de investitor și propusă prin studiul de oportunitate

Perimetru PREGHEDA CENTRAL se suprapune peste zona de platou a culmii Pregheda, astfel încât, în perimetru nu există nici un fel de curs de apă, nici măcar sezonier.

Perimetru de exploatare are o formă rectangulară, alungită pe direcția N-S și este situat, pe interfluviul dintre valea Berzasca și valea Ieșelnița.

Solurile Solul în zona Pregheda este subțire și sărac în materii hrănitoare, în comparație cu cernoziomurile bogate ale Câmpiei de Vest sau Câmpiei Române.

Pătura de sol nu acoperă întreaga suprafață a perimetrului, roca subiacentă ieșind la zi pe suprafețe însemnate, mai ales pe versanții abrupti ai văilor. Pe culmi și pe suprafețele puțin inclinate se dezvoltă având grosimi cuprinse între 0,10 și 0,30 m, cu o medie de 0,20m. Acestea se încadrează în *Grupa solurilor brune podzolice și podzolurilor*, formate în condiții de climă temperată umedă, sub influența unui exces temporar de umiditate datorat unui drenaj extern nesatisfăcător, combinat cu argilitatea ridicată a sedimentului pe care se formează. Au o culoare neagră până la brună-gălbuiie-roșcată și prezintă fisuri și crăpături largi la uscare.

Clima Deși zona este situată în apropierea defileului Dunării, regiune cunoscută ca având un climat dulce, submediteranean, culmea Pregheda, din cauza altitudinii și expunerii în fața curentilor atmosferici, are un climat aspru, montan, cu temperaturi scăzute în tot cursul anului, precipitații abundente, vânturi puternice și ninsori din noiembrie până în aprilie. Temperaturile medii anuale se înscrivîn intervalul 0°C-10°C.

În zona perimetrului predomină pădurile de fag, în amestec cu palatinul, care se dezvoltă pe versanții pâraielor, pe culmi predominant pajiștile. Nu există culturi agricole.

1.4. Prevederile P.U.G.-ului aprobat privind funcțiunea solicitată

Ca urmare a situației amplasamentului în extravilan, pe un teren având categorie de folosință "pădure" prin Planul Urbanistic General al comunei Eftimie Murgu, nu sunt stabilite condiții de implementare a unor posibile obiective în

teritoriu, detalierea modului de realizare a carierei experimentale din perimetru Pregheda Central avute în vedere a fi realizate aici se va face în baza aprobării unei documentații de urbanism – faza PUZ, conform prevederilor legale.

1.5. Analiza situației existente privind echiparea tehnico-edilitară a zonei amplasamentului analizat

Din punct de vedere al echipării edilitare specificând că este vorba de un amplasament în extravilan, singura dotare/echipare a zonei sunt drumurile:

- Un drum forestier cu lungimea de 25 km, urcă din drumul național Orșova - Moldova Nouă, de la intrarea în localitatea Ieșenița.
- Celălalt drum forestier în lungime de 27 km, urcă din depresiunea Bozovici, din dreptul comunei Eftimie Murgu, pe valea Rudăriei, până în perimetru.

1.6. Explicitarea particularităților obiectivului

Activitatea de exploatare experimentală a huilei, se va efectua din interiorul limitelor aprobate ale perimetrului **Pregheda Central**, situat pe culmea Preghedei - cu respectarea condițiilor impuse de legislația în vigoare, în ceea ce privește limitele de exploatare, cât și a metodei de exploatare experimentală.

Pentru anul II de prelungire (anul II contractual) se prevede executarea lucrărilor de exploatare experimentală astfel:

- Microcariera 1-Sud. Continuarea lucrărilor de exploatare experimentală în cadrul microcarrierei, prin avansarea fronturilor de exploatare în adâncime, pe înclinarea zăcământului;
- Microcariera 2-Nord.

Substanța minerală utilă excavată va fi valorificată în stare prelucrată (cărbune granulat) în stația de sortare-concasare proprietatea titularului, care este amplasată în afara resurselor/rezervelor din perimetru de explorare.

Transportul materialului obținut prin lucrările de exploatare se va asigura cu mijloacele auto proprii ale titularului de licență sau cu cele ale beneficiarilor.

Coordonatele de delimitare a zonei unde se executa cariera experimentală sunt:

Punct	X	Y
1	370.000	278.000
2	370.000	279.100
3	368.327	278.279
4	368.335	277.398

Suprafața perimetrlui de explorare **S = 1,656 kmp.**

Deșeuri și noxe

Solul vegetal rezultat din decopertare, a fost depozitat separat, evitându-se amestecarea lui cu roca utilă și va fi păstrat și conservat în vederea folosirii lui la lucrările de reconstrucție ecologică.

Îndepărtarea solului vegetal fiind realizată în anii trecuți, lucrările de pregătire constau în lucrările de decopertare propriu-zise, prin excavarea și îndepărtarea sterilului ce formează coperta stratelor de cărbune. Rocile sterile sunt reprezentate prin argile și gresii de diverse consistențe și granulații.

La executarea acestor lucrări, tehnologia de lucru va consta, în principal, din:

- dislocarea rocilor sterile din coperișul zăcământului prin excavare directă cu excavatorul şenilat;
- încărcarea rocilor sterile în autobasculante, cu excavatorul ;
- transportul materialului la halda special amenajată pentru depozitarea temporară a sterilului. Elementele geometrice ale treptei de descoperă vor fi:
 - unghi de taluz = maxim 45°;
 - înălțime = grosimea cumulată a copertei;
 - lățimea bermei de siguranță = minim 4 m.

Sterilul este depus în prima fază a lucrărilor de pregătire la haldă exterioară, după care va fi depus în spațiul exploatat, astfel încât excavațiile create pentru extractia cărbunelui să fie rambleiate concomitent cu avansarea frontului de exploatare.

Volumele de steril necesare a se îndepărta pentru extractia cantităților de cărbune sunt redate în tabelul următor.

Treapta	Suprafața medie (în secțiune) -mp -	Lungime - m -	Volum - mc -
+955 m	210	60	12600
+945 m	370	55	20350
+935 m	570	55	31350
Total			64300

Cantități de materiale rulate

Produsele rezultate din exploatarea și sortarea utilului excavat în anul 2017-2018 sunt repartizate astfel:

Produse rezultate	Cantitate - tone
Huilă brută	0
Sorturi granulometrice	32.000

Deșeurile rezultate din exploatarea și sortarea rocii utile exploataate se prezintă astfel:

Produse (deșeuri) rezultate	Cantitate
Sol vegetal	800 mc
Steril	208881 m.c.

Telecomunicații

Pentru noul obiectiv se vor utiliza facilitățile oferite de telefonia mobilă;

Reglementări obligatorii realizării investiției

Reglementările privesc MĂSURILE PENTRU MENTINEREA CALITĂȚII FACTORILOR DE MEDIU

Pentru limitarea impactului pe care-l vor avea activitățile desfășurate în perimetru de explorare **Pregheda Central** asupra mediului înconjurător, se recomandă următoarele măsuri:

- exploatarea experimentală a substanței minerale utile în conformitate cu normativele legale în vigoare;
- respectarea limitelor perimetrlui de explorare aprobat;

- respectarea tehnologiilor și adâncimilor de extracție, astfel încât să nu se degradeze terenurile din imediata apropiere a perimetrlui și să nu se aducă prejudicii riveranilor;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor de extracție și încărcare și a mijloacelor auto pentru a se asigura o limitare a noxelor evacuate în atmosferă în urma funcționării motoarelor și a efectuării transportului resursei minerale;
- întreținerea utilajelor, schimbul de ulei și alimentarea cu combustibil se vor efectua numai în locurile special amenajate în acest scop și numai de către personal instruit, reviziile și reparațiile utilajelor sau instalațiilor se vor face periodic, conform graficelor și specificațiilor tehnice, în zone special amenajate pentru acest scop și de către personal specializat;
- stoparea rapidă a eventualelor surgeri accidentale de carburanți și lubrifianti și îndepărtarea acestora prin folosirea unor materiale absorbante;
- folosirea îndeosebi a utilajelor care prezintă motoare cu catalizator;
- menținerea unei perdele vegetative de o parte și de alta a drumurilor de acces în perimetru;
- menținerea în stare bună a tuturor drumurilor de acces;
- stropirea, ori de câte ori va fi nevoie, a drumului pe traseul de transport al substanței minerale utile pe drumurile de piatră;
- efectuarea din timp și în mod corespunzător a operațiilor de pregătire a carierei și a căilor de acces pentru sezonul rece;
- gestionarea deșeurilor conform normativelor în vigoare; colectarea și predarea la unitățile specializate;
- la sediul carierei se va institui un registru în care se va nota zilnic de către șeful de carieră starea tehnică a taluzelor carierei și a depozitelor de sol și steril și măsurile adoptate pentru prevenirea riscului unor alunecări de roci sau teren.

1.7. Justificarea oportunitatii realizării investitiei solicitate

Oportunitatea realizării investiției solicitate, respectiv cariera de exploatare experimentală a huilei, se va efectua din interiorul limitelor aprobate ale perimetrlui **Pregheda Central**, situat pe culmea Preghedei - cu respectarea condițiilor impuse de legislația în vigoare, în ceea ce privește limitele de exploatare, cât și a metodei de exploatare experimentală.

Pentru anul II de prelungire (anul II contractual) se prevede executarea lucrărilor de exploatare experimentală astfel:

- Microcariera 1-Sud. Continuarea lucrărilor de exploatare experimentală în cadrul microcarrierei, prin avansarea fronturilor de exploatare în adâncime, pe înclinarea zăcământului;
- Microcariera 2-Nord.

Substanța minerală utilă excavată va fi valorificată în stare prelucrată (cărbune granulat) în stația de sortare-concasare proprietatea titularului, care este amplasată în afara resurselor/rezervelor din perimetrul de explorare.

Întocmit
Arh. Constantin Matei





ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAŞ-SEVERIN
CONSILIUL JUDEȚEAN

Arhitect șef

Nr. 17648 din 25.09.2018



Ref. nr. 18278 din 21.09.2018

CERTIFICAT DE URBANISM

nr. 320 din 25.09.2018

ÎN SCOPUL EXECUTARE CARIERA EXPERIMENTALĂ - COMUNA EFTIMIE MURGU, JUDEȚUL CARAS SEVERIN

Ca urmare a cererii adresate de **SC INCASSO TARGET SRL** reprezentată de Morar Angela-Sorinela, cu sediu în județul ARAD, municipiul ARAD, strada Varful cu Dor, nr. 18, ap. 1, tel. 0745/252001, email incassoromania@gmail.com, înregistrată la nr. 17648 din 12.09.2018.

Pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul CARAŞ-SEVERIN,
Comuna EFTIMIE MURGU, extravilan, CF 30662, nr. cad. 30662

În temeiul reglementării documentației de urbanism nr. 220 / 1998, faza PUG, aprobată prin Hotărarea Consiliului Local al EFTIMIE MURGU, nr. 6 din 19.01.1999

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrarilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul este situat pe teritoriul administrativ al comunei Eftimie Murgu, în extravilan, proprietatea comunei, domeniul public, intabulat, drept de concesiune pe o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării procesului verbal de predare-primire a amplasamentului, conform CF nr. 30662 Eftimie Murgu.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală a terenului - paduri, conform Reglementării PUG; prin propunere se modifică destinația actuală.

3. REGIMUL TEHNIC:

Suprafață teren - 49.976 mp; termenul de valabilitate PUG Eftimie Murgu este 19.01.2002, aprobat prin HCL nr. 6/19.01.1999; respectarea limitei perimetru de exploatare; asigurare accese, fără afectarea proprietăților private; respectarea normelor de protecția mediului; evaluarea volumului de excavații, etape căi de transport, mijloace de transport, echipare cu utilități, împrejmuire, depozitare, etc. fără afectarea peisajului natural în zonele litorale, refacerea ecologică a terenului la terminarea lucrărilor, refacerea căilor de comunicație, dacă se afectează calitatea acestora pe perioada explotării, măsuri de protecție a malurilor pe perioada inundațiilor (dacă este cazul); lucrările miniere usoare și forajele geologice de mică adâncime se vor face cu respectarea normativelor în vigoare; inscrierea lucrărilor în categoria celor specificate la art. 2 (4) din L50/1991.

4. REGIMUL DE ACTUALIZARE:

Alte condiții, conform documentației de urbanism ce se va elabora și aproba PUZ, în conformitate cu art. 32.c din L 350/2001, actualizată, pe baza avizului de oportunitate. Se vor lua măsuri, conform Ordinului 2701/2010 (informarea publicului) și Regulamentului local aprobat pentru afisarea pe panouri rezistente la intemperi, cu caracteristici stabilite prin proceduri specifice, la loc vizibil, pe parceia afectată.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarat pentru: EXECUTARE CARIERA EXPERIMENTALA - COMUNA EFTIMIE MURGU, JUDETUL CARAS SEVERIN

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFĂȘUARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, str. Petru Maior nr. 73, 320111 Reșița, Telefon: +40 255 223053, +40 255 231526, Fax: +40 255 226729, E-mail: office@apmcs.ro

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directivea EEA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în cadrul cu mediu și modificarea cu privire la participarea publicului și accesul la justiție a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decida, după caz, încadrarea/nâncadrarea proiectului investiției publicelor/votare în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competență pentru protecția mediului stabilește mecanismul de asigurare consultării publice, centralizând opiniunile publicului și formulând un punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competență pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demărării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competență pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘUARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism(copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz (două exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.A.D.

D.T.O.E

- d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

- d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura

- | | | |
|---|--|---------------------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | Alte avize/acorduri |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | |

d.2) Avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu protecție civilă sănătatea populației

d.3) specifice ale administrației publice centrale ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Aviz ANRM;- Aviz Statul Major General al MApN;- Aviz CN Apele Romane;- Aprobare de scoatere a terenului din circuitul silvic;- HCL de aprobare PUZ.

d.4) Studii de specialitate:

- Studiu geotehnic;
- Plan de încadrare în zonă emis OCPI și Plan de situație vizat OCPI;
- Titlu asupra imobilului în copie legalizată;
- Extras de CF, actualizat la zi, eliberat de către OCPI;
- Deviz de evaluare;
- Identificarea eventualelor rețele din zonă și obținerea avizelor dacă este cazul.

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie):

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

• Taxa AC - 1% din valoarea lucrarilor; taxa formulare - 8 lei.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PREȘEDINTE,

SILVIU HURDUZEU

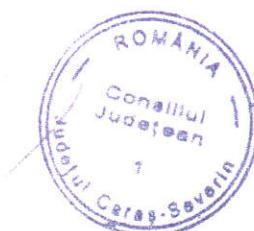
L.S.

SECRETARUL JUDEȚULUI

LAURENTIU DARIAN CIOBANU

ARHITECT ȘEF,

NAIDAN VICTOR BORISLAV



Achitat taxa de 251,88 lei, conform Chitanta nr. 1580 din 12/09/2018

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

EXTRAS DE CARTE FUNCiară PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30662 Eftimie Murgu

Nr. cerere 36886
Ziua 14
Luna 08
Anul 2018
Cod verificare 108061585236



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: jud. Caras Severin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafață* (mp)	Observații / Referințe
A1	30662	49.976	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45683 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2869, din 20/11/2017 emis de NP Farcutiu Petru Ioan;		
B1 Se înființează cartea funciară 30662 a imobilului cu numarul cadastral 30662/Eftimie Murgu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30412 inscris în cartea funciară 30412;		A1
Act Normativ nr. 541, din 21/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE în cond.HG 532/2002 -Anexa 36, pozitia 23, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) COMUNA EFTIMIE MURGU DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVAȚII: poziție transcrită din CF 30412/Eftimie Murgu, inscrisă prin închelarea nr. 17316 din 01/06/2015;		
Act Notarial nr. 2870, din 20/11/2017 emis de NP Farcutiu Petru Ioan;		
B6 Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării procesului verbal de predare-primire a amplasamentului		A1
1) SC INCASSO TARGET SRL, CIF:25590810		
36886 / 14/08/2018		
Act Administrativ nr. 921, din 07/08/2018 emis de primaria eftimie murgu; Act Administrativ nr. 45683, din 28/11/2017 emis de bcpf resita; Act Administrativ nr. 25590810, din 25/05/2009 emis de registrul comertului arad;		
B7 Se notează documentația cadastrală de actualizare informații tehnice ale imobilului, receptionată de OCPI la 20.08.2018		A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privinddezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciară Nr. 30662 Comună/Oraș/Municipiu: Eftimie Murgu
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30662	49.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Ct	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	49.976	-	-	-	TEREN EXTRAVILAN NEINGRADIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	256.193
2	3	84.241
3	4	95.784
4	5	69.353
5	6	37.462
6	7	129.816

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
7	8	59.794
8	9	66.368
9	10	39.368
10	11	16.105
11	1	32.556

== Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 === Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din carte funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, -Chitanta internă nr.174025/14-08-2018 în suma de 300, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262.

Data soluționării,
27-08-2018

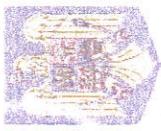
Data eliberării,
28/08/2018

Asistent Registrator,
GHITI RADU

(parafă și semnătura)



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIAL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIAL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGA TRIBUNALUL ARAD

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: INCASSO TARGET SRL

Sediu social: Municipiul Arad, Str. VÂRFUL CU DOR, Nr. 18, Ap. 1, Județ Arad

Activitatea principală: 0990 - Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor

Cod Unic de înregistrare: 25590810 din data de: 25.05.2009

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2/593/22.05.2009

Data eliberării:

06.07.2010

DIRECTOR,

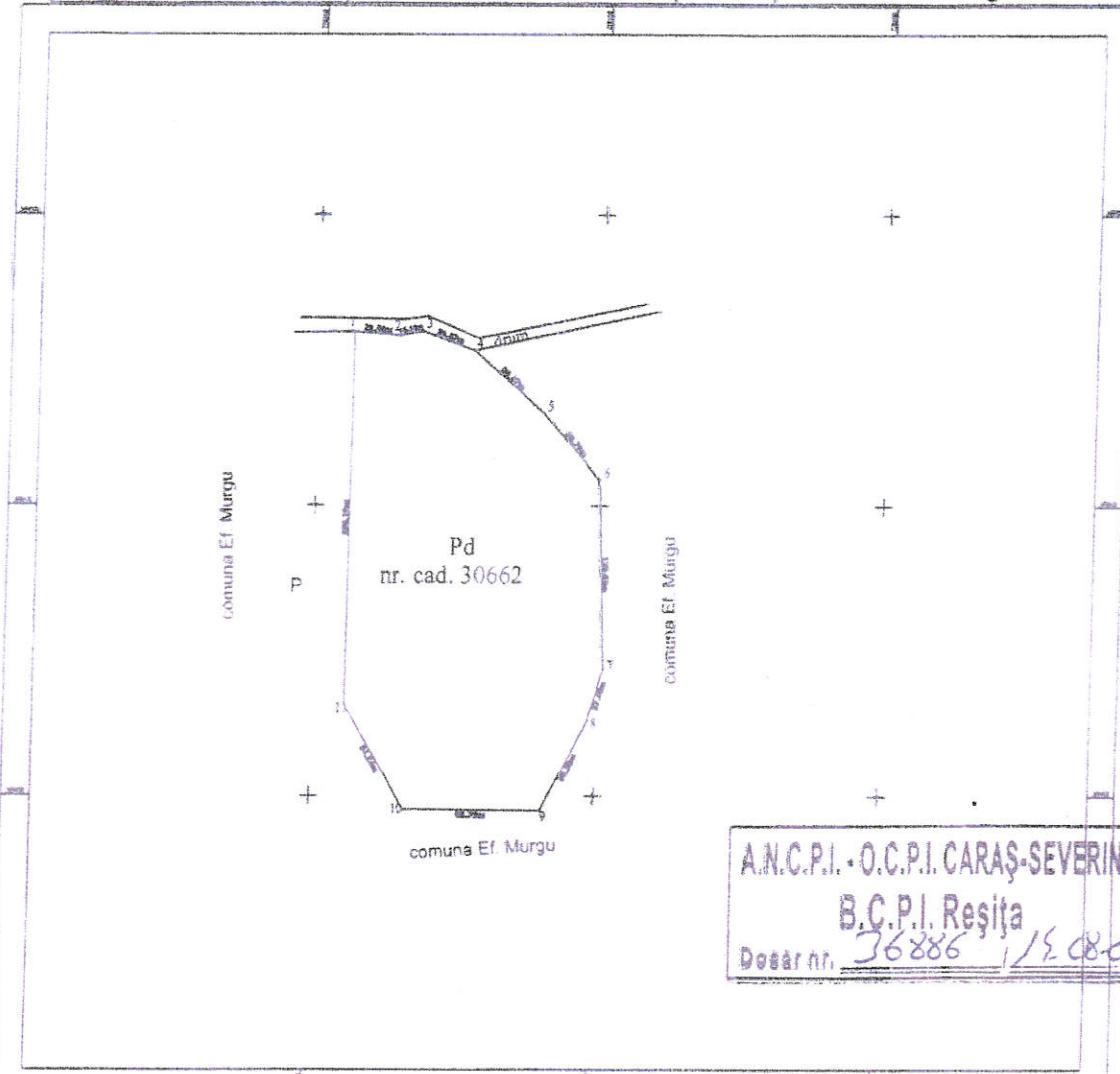
Aurelia Simona AVRAMUTI

Seria B Nr. 3270390

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 5000

Nr CF	nr. cad	nr. lot	Supr. masurata (mp)	Adresa imobilului
30662	306632		49976	Eftimie Murgu extravilan -Pregheda
CF		30663	UAT	Eftimie Murgu

**A. Date referitoare la teren**

Nr parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Pd	49976	imobil neimpremunit
Total			49976

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
1			
2			
Total			

Suprafata totala masurata =49976mp
Suprafata din act =49976mp

Executant: Iordan Nicolae

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: aug 2018

Inspector

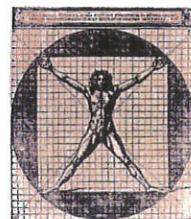
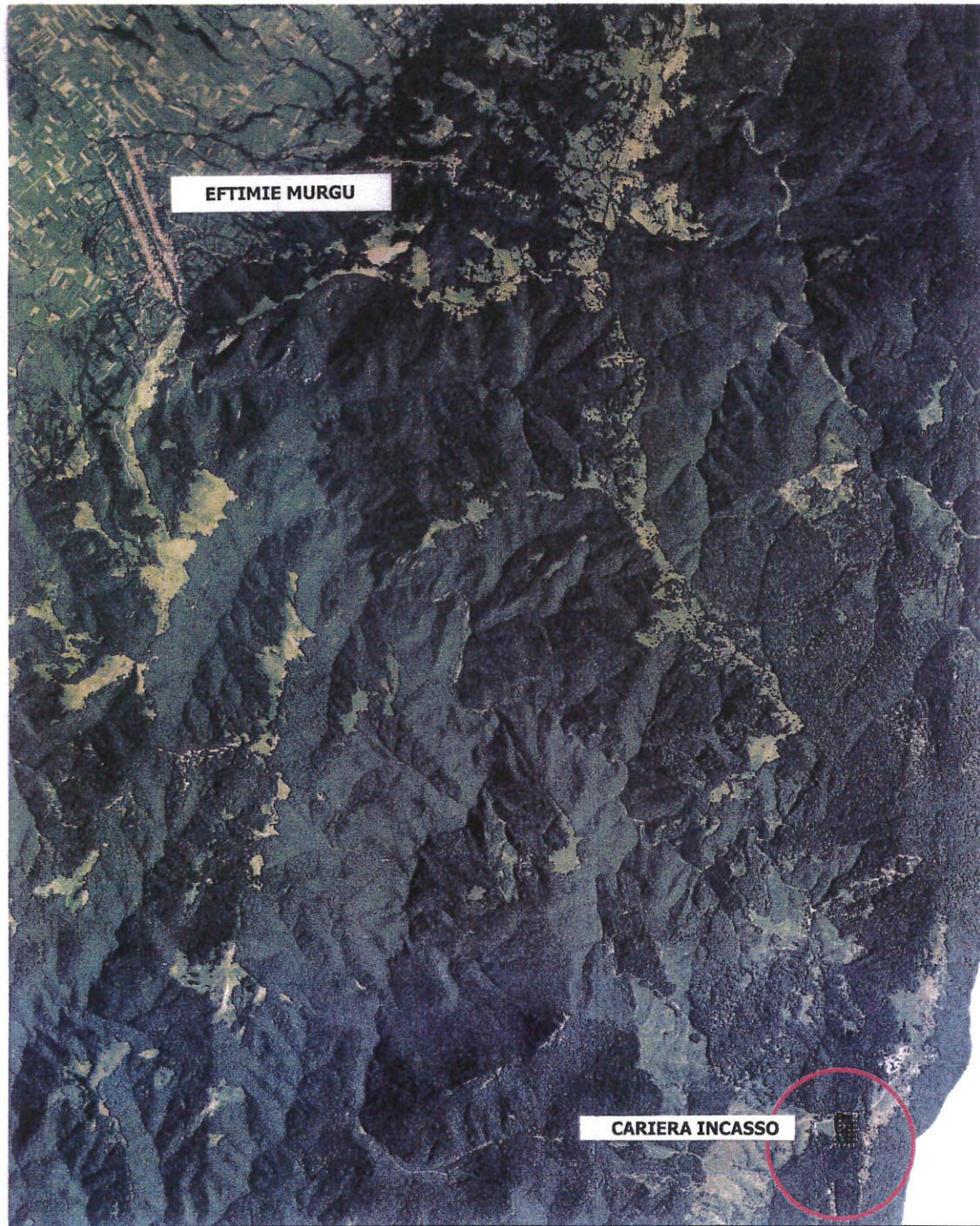
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parola

Data: 10.08.2018

Stampila BCPI

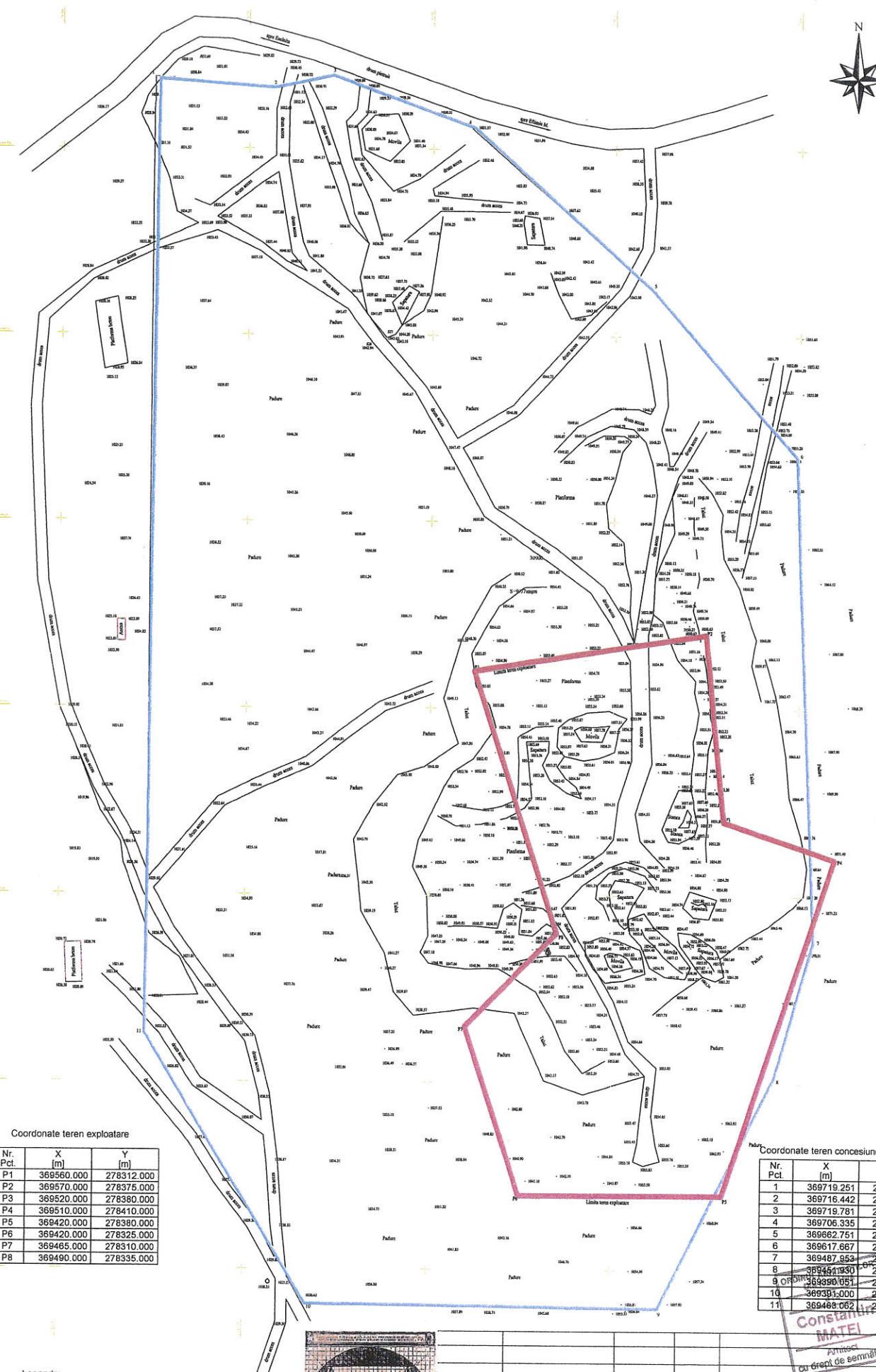
10.08.2018



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA "C. MATEI"
CS, Oravita, str. 1 Decembrie 1918 nr.11, tel/fax: 0255/572314



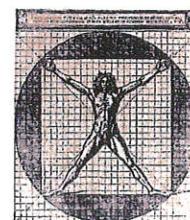
Beneficiar:	S.C. INCASSO TARGET SRL	Proiect nr.
Sef proiect	Arh. Constantin MATEI	111/2018
Proiectat	Arh. Constantin MATEI	Data :
Desenat	Arh. Constantin MATEI	Titlu plansej:
		Faza:
		St.Op.
		Plansa:
		A.01-



Legenda:

Limita teren concesiune

Limita teren-exploatare



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA "C. MATEI"
CS, Oravita, str. 1 Decembrie 1918 nr.11, tel/fax: 0265/672314

Sef proiect	Nume	Semnătura
Proiectat	Arh. Constantin MATEI	<i>Constantin MATEI</i>
Desenat	Arh. Constantin MATEI	<i>Constantin MATEI</i>

Date : 01.2019	Titlu planse: PLAN de SITUATIE
	Plansa: A.02